

advieskaart brandpreventie

Huisvesting seizoenarbeiders

In drukke perioden worden seizoenarbeiders vaak op het agrarische bedrijf in loodsen, of caravans of units gehuisvest. Deze situatie brengt extra risico met zich mee. Zowel voor degenen die hier tijdelijk gehuisvest worden als voor u als ondernemer en werkgever. Wij geven u graag een aantal adviezen.

| welke risico's loopt u? |

De huisvesting van seizoenarbeiders in een loods, caravan of unit geeft veelal een verhoogd brandrisico. Dit is onder andere het gevolg van de wijze waarop elektra en verwarming zijn gemonteerd. Ook het materiaal van de caravan/unit of het gebruikte materiaal in de loodsen (brandbare isolatie) zorgen voor een verhoogd brandrisico. Als een dergelijke risicoverzwaren niet bij uw verzekeraar is gemeld, is er volgens de voorwaarden geen dekking. Huisvesting verhoogt ook uw aansprakelijkheidsrisico. Als de (tijdelijke) medewerker in het bedrijfsgebouw iets overkomt, kunt u als agrarisch ondernemer aansprakelijk zijn. Bijvoorbeeld bij blijvende invaliditeit kan dit fors in de papieren lopen. Ook dit risico valt niet onder de normale aansprakelijkheidsrisico's van een agrarisch bedrijf en moet dus specifiek worden meeverzekerd.

| preventiemaatregelen |

Onderstaande preventiemaatregelen gelden ook als acceptatie-eisen voor het meeverzekeren van de huisvesting van seizoenarbeiders. Deze eisen zijn gebaseerd op bouwweisen die ook door veel gemeenten aan de huisvesting worden gesteld. Ga echter altijd bij uw gemeente na of zij nog aanvullende eisen stellen.

- De caravan, loods of unit moet van brandveilig materiaal (brandklasse A of B) zijn gemaakt en goed onderhouden (let onder andere op type verwarming).
- Laat elektra en verwarming met aardgas volgens de geldende NEN-normen installeren door een erkende waarborginstallateur. Waarbij elke vijf jaar een controle uitgevoerd dient te worden.
- Scherm de verwarmingsbron deugdelijk af door middel van een brandwerende plaat.
- Maak uitsluitend gebruik van metalen afvalbakken met een metalen deksel.
- Plaats geen brandbare (isolatie) materialen, zoals PS of PUR schuim in de omgeving van de kookruimte + slaapkamer, elektra en verwarming.
- Hang een ABC poeder- of sproeischuimblusser van minimaal 9 kg/liter op.
- Geef in de taal van de seizoenarbeiders of door middel van een pictogram aan dat roken en frituren in de unit, loods/ (sta)caravan verboden is.

- Plaats een rookmelder in de loods, unit of caravan.
- Plaats een (sta)caravan/unit minimaal 10 meter van de bedrijfsgebouwen, om overslaan van een eventuele brand te voorkomen. Caravans of units met brandbare isolatie zijn niet toegestaan in het bedrijfsgebouw. Onbrandbare units mogen tegen of in het gebouw geplaatst worden.
- Als er op een verdiepingvloer gehuisvest wordt, zorg dan voor een veilige trap met leuning. Bij huisvesting op een gedeeltelijk open zolder is een balustrade noodzakelijk.

Opmerking

Voor bedrijven waar meer dan 10 seizoenarbeiders gehuisvest worden gelden aanvullende richtlijnen. Hierover kan onze specialist u meer vertellen.

| meer informatie |

Zoekt u meer informatie over huisvesting van seizoenarbeiders, raadpleeg dan:

- uw eigen gemeente; deze stelt namelijk eisen betreffende de meldingsplicht, brandweerbezoek, vluchtwegen etcetera.
- de website: www.seizoenarbeid.nl.