

Toelichting bij de Inboedelwaardemeter 2010

Algemeen

De Inboedelwaardemeter van het Verbond van Verzekeraars is een hulpmiddel om op eenvoudige en objectieve wijze de globale waarde van een inboedel vast te stellen, met name voor het geval u een inboedelverzekering wilt afsluiten of wilt wijzigen.

Het puntensysteem van de inboedelwaardemeter is gebaseerd op uitkomsten van onderzoek naar de waarde van de inboedel van een groot aantal huishoudens in Nederland in 2007. Dit onderzoek heeft uitgewezen dat de inboedelwaarde vrij nauwkeurig kan worden vastgesteld aan de hand van de leeftijd en inkomen van de hoofdkostwinner, de samenstelling van het huishouden en de oppervlakte van de woning.

Let op:

1. De Inboedelwaardemeter kan alleen worden gebruikt als het netto maandinkomen van de hoofdkostwinner maximaal € 4.850 bedraagt en/of het woonoppervlak niet groter is dan 300m².
2. De Inboedelwaardemeter is alleen bedoeld als een hulpmiddel om de waarde van uw inboedel globaal vast te stellen; de uitkomsten kunnen daarom niet gelden als getaxeerde waarde in de zin van de wet. Daarnaast wordt geadviseerd om deze Inboedelwaardemeter alleen te hanteren in combinatie met een verzekering met garantie tegen onderverzekering.

Netto maandinkomen hoofdkostwinner

Hieronder wordt verstaan: het totale netto maandinkomen van de hoofdkostwinner in het huishouden. Het inkomen kan bestaan uit loon, salaris, inkomen uit eigen bedrijf, pensioen, ontvangen alimentatie, AOW of andere sociale uitkeringen. Rente en inkomsten uit beleggingen worden niet meegerekend.

Oppervlakte woning

Hieronder wordt verstaan het binnenshuis aanwezige vloeroppervlak (lengte x breedte) van alle bewoonbare en/of beloopbare ruimtes van de woning, alsmede de buitenshuis aanwezige privé (berg) ruimtes, zoals schuur, garage en kelderbox.

Audiovisuele en computerapparatuur

Hieronder vallen:

- alle beeld-, geluids-, ontvang- en zendapparatuur;
- alle soorten computerapparatuur (incl. spelcomputers);
- alle bij bovenstaande apparatuur behorende randapparatuur;
- alle standaardsoftware;
- alle geluids-, beeld-, en informatiedragers (b.v. cd's, dvd's, diskettes, usb-sticks).

Lijfsieraden

Dit zijn sieraden, inclusief horloges, die zijn vervaardigd om op of aan het lichaam gedragen te worden en die geheel of ten dele bestaan uit edel- of ander materiaal, gesteente, mineraal, parels, (bloed)koraal of andere dergelijke materialen.

Bijzondere bezittingen

Hieronder worden waardevolle bijzondere bezittingen verstaan.

Denk hierbij aan bijvoorbeeld:

- verzamelingen;
- antiek;
- kunst;
- muziekinstrumenten.

Huurdersbelang

Onder huurdersbelang worden alle veranderingen en verbeteringen aan de huurwoning verstaan die door u als bewoner voor eigen rekening zijn aangebracht. Hieronder vallen o.a. verbeteringen aan c.v., keuken- en sanitaire installaties, betimmeringen, parket- en tegelvloeren, schuurtjes en schuttingen. Als u eigenaar bent van het huis of het appartement hoeft u dus niets in te vullen.

Geldig t/m 31 december 2010

De Keyzer

Wilhelminapark 25
Postbus 4670
4803 ER Breda

t 076 - 5 333 555

f 076 - 5 145 255

e info@dekeyzer.nl

www.dekeyzer.nl

Bankrelaties

ING-Bank 65.43.16.252

ABN-AMRO 44.01.13.350

Van Lanschot 22.56.22.211

Postbank 10.88.213

AFM nr. 12007837

KvK Breda nr. 20049648

Vestigingen en Volmachten

www.dekeyzer.nl

Op al onze werkzaamheden zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.